

Освобождение земельных участков от незаконно размещённых объектов осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещённых на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов».

На основании проведённых обследований земельных участков на предмет выявления незаконно размещённых объектов, по результатам заседания Окружной комиссии по пресечению самовольного строительства на территории ЦАО от 27.08.2025 № 8, следующие объекты, расположенные на территории **Басманного района города Москвы**, признаны незаконно размещёнными и принято коллегиальное решение об их демонтаже в рамках вышеуказанного постановления:

улица Покровка, вл. 38А, стр. 2	вазоны 2 шт.
переулок Балакиревский, вл. 19	забор с воротами
улица Казакова, земельный участок 13	цепочка
улица Доброслободская, вл. 5, стр. 2	заградительные устройства, цепочка
улица Новая Басманная, вл. 18, стр. 3	столбики с цепочкой, водоналивной блок
переулок Токмаков, вл. 11, стр. 1	столбики с цепочкой
улица Бауманская, вл. 24	шлагбаум
улица Старая Басманная, вл. 34, стр. 1	парковочный барьер
улица Большая Почтовая, вл. 16	бытовка
улица Нижняя Красносельская, земельный участок 35/59	шлагбаумы 2 шт., ограждения, водоналивной блок, конус
улица Новорязанская, вл. 24	шлагбаум
улица Мясницкая, вл. 24/7, стр. 1	шлагбаумы 2 шт., будка охраны, полусферы 3 шт. (белого цвета), водоналивной блок
улица Мясницкая, вл. 24/7, стр. 2	тумба шлагбаума
переулок Лялин, вл. 1/36, стр. 3	бытовка, туалетная кабина

улица Казакова, вл. 8-8А, стр. 2	входная группа, бетонные полусферы 2 шт., скамейки 2 шт., калитка
переулок Большой Трёхсвятительский, вл. 1-3/12	сооружение
переулок Большой Златоустинский, вл. 3А, стр. 2	строительные материалы

Правообладателям данных объектов предлагается добровольно освободить земельный участок от незаконно размещённых объектов.

В случае отказа правообладателей объектов в добровольном порядке освободить земельный участок от незаконно размещённых объектов, объекты будут демонтированы силами ГБУ «Автомобильные дороги ЦАО» в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП.

Правообладатель объектов в целях возврата ему находящихся на хранении объектов (их составляющих элементов) и имущества, находившегося в демонтированном объекте, обращается с заявлением в префектуру ЦАО (п. 11 приложения 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП).

К заявлению прилагаются документы, подтверждающие принадлежность объектов правообладателю (копия ранее действовавшего договора пользования земельным участком для размещения объекта либо договора на размещение объекта, не являющегося объектом капитального строительства, договора на размещение нестационарного торгового объекта, решение суда об установлении права собственности на объект, не являющийся объектом капитального строительства, по желанию правообладателя - также иные документы).

Место хранения демонтированных объектов: 5-й Красносельский пер., вл. 17, стр. 2.

В случае если в течение 6 месяцев с даты передачи объектов (либо их составляющих элементов и имущества, находившихся в демонтированных объектах) на хранение префектурой ЦАО не принято решение о возврате правообладателю предмета хранения, либо если правообладатель объекта не принял предметы хранения по акту приема-передачи, соответствующие предметы хранения подлежат утилизации (п. 14 приложения 1 к постановлению Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП).